



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΜΕΛΕΤΗ με τίτλο
«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (OPEN MALL)
της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα»
με Κωδικό ΟΠΣ 5032866

ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

(ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ :

A. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΟΣ ΕΡΓΟΥ

B. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΑΙΟΣ 2021



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Φάκελος Έργου

ΜΕΛΕΤΗ με τίτλο

**«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (OPEN MALL)
της πράξης "Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα"
με Κωδικό ΟΠΣ 5032866»**

ΜΑΙΟΣ 2021

Α. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΟΣ ΕΡΓΟΥ

Το έργο πραγματοποιείται στα πλαίσια της υπ' αριθμ. 4267/1429/Α3 Ένταξης της Πράξης: **«Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα» με Κωδικό ΟΠΣ 5032866 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020»**

Στο πλαίσιο της Πρόσκλησης «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ» του ΕΠ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, ΕΣΠΑ 2014-2020 εντάχθηκε και θα χρηματοδοτηθεί ο Δήμος Λαρισαίων, σύμφωνα με τον Θεματικό Άξονα Προτεραιότητας 3 του Ε.Π. «Ανάπτυξη μηχανισμών στήριξης της επιχειρηματικότητας», που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), προκειμένου να εκτελεστεί το Έργο **«Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα»**.

Έτσι στα πλαίσια της συνεργασίας του Δήμου Λαρισαίων και του Εμπορικού Συλλόγου Λάρισας προκειμένου να βοηθηθεί η αναγέννηση της εμπορικής δραστηριότητας της περιοχής που έχει καίρια πληγεί τα χρόνια της οικονομικής κρίσης προκηρύσσεται και η παρούσα μελέτη .

Οι ενέργειες που αφορούν στον Δημόσιο χώρο αφορούν κυρίως στην :

- **Αναβάθμιση του δημόσιου χώρου μέσω της βελτίωσης του μικροκλίματος** με παρεμβάσεις οι οποίες θα συμπληρώσουν το ήδη κατασκευασμένο έργο της «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ» το οποίο αφορά σε μεγάλη γειτονική περιοχή δικτύου πεζοδρόμων. Για το συγκεκριμένο έργο οι σχετικές μελέτες και μετρήσεις κατέληξαν σε μια εκτιμώμενη μείωση της μέσης χωρικής μέγιστης θερμοκρασίας επιφανείας στην περιοχή παρέμβασης τουλάχιστον 5,2°C. Μετά από τρία συνεχόμενα καλοκαίρια λειτουργίας του έργου και μετά την απόδειξη στην πράξη της αποτελεσματικότητας των κατασκευών σκίασης στην βιοκλιματική ανάπλαση της περιοχής του ιστορικού κέντρου της πόλης, αποφασίστηκε η επέκταση των περιοχών σκίασης πεζοδρόμων και πεζοδρομίων, με τα έργα σκίασης στα πεζοδρόμια της Βενιζέλου και στην οδό Ανδρούτσου.
- **Παρεμβάσεις αισθητικής αναβάθμισης** με την κατασκευή δύο info kiosks απολύτως απαραίτητων για την παντός είδους πληροφόρηση σχετικά με την λειτουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου και θα λάβει υπ' όψιν της και τον κατάλληλο αστικό εξοπλισμό των υπολοίπων υποέργων.
- **Προτάσεις στα πλαίσια συνδρομής στις ενέργειες των συνδικαιούχων** Εμπόρων με την επιλογή καταλλήλου μορφής και υλικών **ομοιόμορφων** τεντόπανων , επιγραφών και ανθοστηλών για τον Συνοπτικό Διαγωνισμό Προμηθειών των παραπάνω εξοπλισμών που θα διενεργηθεί από τον Σύλλογο.

Σχετικά με τον χαρακτηρισμό του σαν «αξιόλογο τεχνικό έργο» επισημαίνεται ότι «εξαιρέθηκε από τον χαρακτηρισμό ως αξιόλογο το τεχνικό έργο “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα” του Δήμου Λαρισαίων.» σύμφωνα με το Πρακτικό 2 της 2-4-2021 Συνεδρίαση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' Π.Ε. Λάρισας και διαβιβάστηκε στον Δήμο Λαρισαίων με αρ. πρωτ. 7 2-4-2021.

B. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΠΡΑΞΗΣ

Για την πραγματοποίηση της Δράσης του «**Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου στην Λάρισα**» και στα πλαίσια της απαιτούμενης συνεργασίας του Δήμου Λαρισαίων και του Εμπορικού Συλλόγου Λάρισας, θα υπάρξουν και οι Δημόσιες Παρεμβάσεις του παραπάνω Έργου με τα εξής χαρακτηριστικά:

ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ - ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Η Περιοχή Παρέμβασης αποτελείται από τον πεζόδρομο της Ανδρούτσου με τον μικρό πεζόδρομό της προς Ερμού και τα δύο πεζοδρόμια της Βενιζέλου (το τμήμα μεταξύ Φιλελλήνων και Ολύμπου), όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη.

Εκ μέρους του **Δήμου Λαρισαίων** στα πλαίσια του “Open Mall” οι ενέργειες θα είναι:

Αναβάθμιση του δημόσιου χώρου μέσω κυρίως της βελτίωσης του μικροκλίματος με παρεμβάσεις οι οποίες θα συμπληρώσουν το ήδη κατασκευασμένο έργο της «**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ**» το οποίο αφορά σε μεγάλη γειτονική περιοχή δικτύου πεζοδρόμων καθώς και με παρεμβάσεις αισθητικής παρέμβασης σε συγκεκριμένα σημεία:
Συγκεκριμένα θα υπάρξουν:

I. Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος:

1. Παρεμβάσεις σκίασης, στα δύο πεζοδρόμια της οδού Βενιζέλου στο τμήμα της από την Ολύμπου μέχρι την Φιλελλήνων . Στα πλαίσια της ανακατασκευής- αναβάθμισης της οδού Βενιζέλου και της δημιουργίας λωρίδος ποδηλατοδρόμου επ’ αυτής, προβλέπονται τα συστήματα σκίασης των πεζοδρομίων, να επεκταθούν και πάνω από τον ποδηλατόδρομο.
2. Ομοίως παρεμβάσεις σκίασης και γενικότερα προστασίας από τα καιρικά φαινόμενα θα υπάρξουν και στην οδό Ανδρούτσου όπου θα πρέπει να ληφθεί υπ’ όψη ο ιδιαίτερος χαρακτήρας αυτού του πεζοδρόμου. Πρόκειται για παλαιό εμπορικό δρόμο της πόλης όπου συνυπάρχουν εμπορικά καταστήματα (τα λεγόμενα «παλιατζίδικα») και καταστήματα εστίασης αναψυχής.

Η αναβάθμισή του θα γίνει :

- a. με κατάλληλο στέγαστρο σκίασης και γενικότερα προστασίας από τα καιρικά φαινόμενα , που θα προάγει αυτή την συνύπαρξη των καταστημάτων με ισότιμο τρόπο διατηρώντας την ιδιαίτερη «εσωτερικότητα» αυτού του πεζοδρόμου, η οποία πρέπει να ενισχυθεί και αναδειχθεί με μία κατασκευή περισσότερο «κλειστή» , και
 - b. με μικρή υδάτινη νησίδα στην συμβολή της Ανδρούτσου με την Βενιζέλου για την ενίσχυση του φυσικού δροσισμού κατά την διάρκεια του θέρους.
3. Επί της συμβολής της οδού Παπαφλέσσα στην οδό Βενιζέλου, προτείνεται η εγκατάσταση υγρού στοιχείου. Το στοιχείο αυτό θα λειτουργήσει ευεργετικά ειδικά κατά τους θερινούς μήνες, καθώς μπορεί να βελτιώσει το μικροκλίμα της περιοχής και να λειτουργήσει ως στοιχείο φυσικού δροσισμού με τη βοήθεια του ανέμου που παρουσιάζεται πιο έντονος στις διασταυρώσεις των οδών.

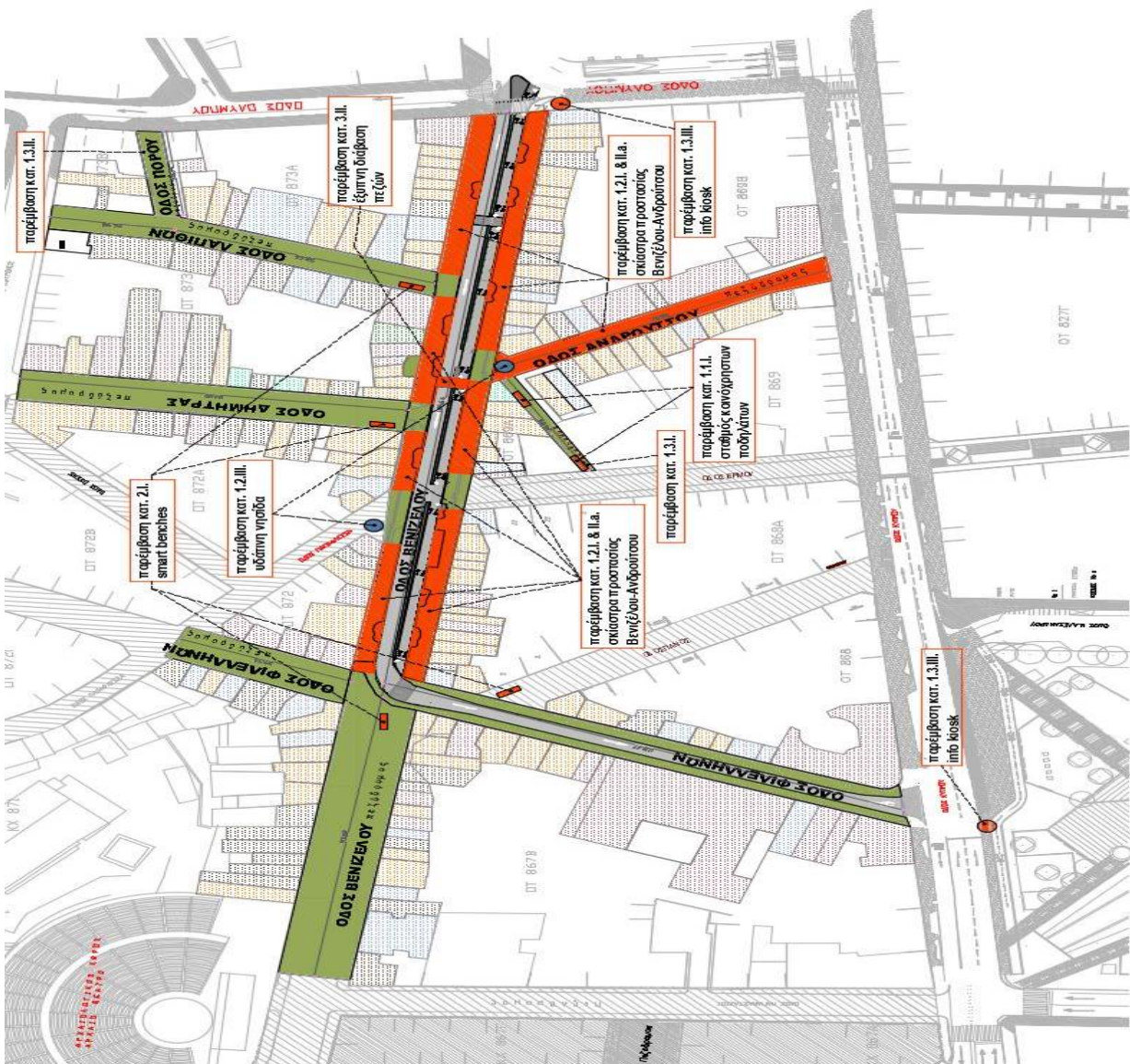
II. Παρεμβάσεις αισθητικής αναβάθμισης:

Παρέμβαση με την κατασκευή δύο αρχιτεκτονικά πρωτότυπων κατασκευών, από φιλικά προς το περιβάλλον υλικά, για την υποδοχή και πληροφόρηση των επισκεπτών της Περιοχής Παρέμβασης, που θα τοποθετηθούν στην συμβολή της Βενιζέλου με την Ολύμπου και της Φιλελλήνων με την Κύπρου (info kiosks).

III. Παρεμβάσεις στην αισθητική αναβάθμιση των όψεων των καταστημάτων:

Στα πλαίσια του έργου «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα» και της αναγκαίας συνεργασίας του Δήμου με τον Εμπορικό Σύλλογο Λάρισας, θα απαιτηθεί συνδρομή στις ενέργειες των συνδικαιούχων Εμπόρων με προτάσεις σχετικά με την επιλογή καταλλήλου μορφής και υλικών ομοίμορφων τεντόπανων, επιγραφών και ανθοστηλών και στη σύνταξη των Τεχνικών Προδιαγραφών τους. για τον Συνοπτικό Διαγωνισμό Προμηθειών των παραπάνω εξοπλισμών που θα διενεργηθεί από τον Σύλλογο, προκειμένου να δημιουργηθεί η απαραίτητη «ταυτότητα» σε όλη την περιοχή επέμβασης.

Επέμβαση Αναβάθμισης Δημοσίου Χώρου



Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη θα παραδοθεί σε 2 στάδια: Μελέτη οριστική & Μελέτη εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ και θα παραληφθεί το στάδιο της προμελέτης.

Όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την προμελέτη θα δοθούν στον Ανάδοχο από τον Φάκελο που υποβλήθηκε από το Δήμο Λαρισαίων στα πλαίσια της πρόσκλησης «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ» του ΕΠ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, ΕΣΠΑ 2014-2020.

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν είναι:

1. Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες (τεύχη και σχέδια) των στεγάστρων σκίασης, των χώρων των συμβολών των οδών της περιοχής μελέτης, καθώς και των info-kiosks.
2. Στατικές μελέτες (τεύχη και σχέδια) των φορέων των στεγάστρων σκίασης και των info-kiosks .
3. Τεύχη Δημοπράτησης του Έργου και της Προμήθειας και
4. Μελέτες ΣΑΥ-ΦΑΥ

Τα ποσοτικά μεγέθη του Αντικειμένου των μελετών αναφέρονται παρακάτω στο Τεύχος Προεκτιμωμένων Αμοιβών.

Όλες οι μελέτες και σχέδια θα κατατεθούν σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή κατάλληλες για να αναγνωστούν από την Επιβλέπουσα Τεχνικής Υπηρεσίας και σύμφωνα με τις υποδείξεις αυτής (π.χ κατάλληλες κλίμακες σχεδίασης, ψηφιακά αρχεία συμβατά με τα προγράμματα της Υπηρεσίας.) Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο του Αναδόχου περιλαμβάνεται και η τροποποίηση τμήματος των μελετών και η αποστολή συμπληρωματικών στοιχείων, για την ορθή εκτέλεση των εργασιών που θα προκύψουν από την τελική μελέτη εφαρμογής.

Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων Οικονομικών Φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των απροβλέπτων δαπανών, αποτελεί την κατ' αποκοπή αμοιβή τους, για το σύνολο του προς μελέτη αντικειμένου. Οποιαδήποτε αύξηση του μελετητικού αντικειμένου προκύψει από την μελέτη τους θα καλυφθεί στα πλαίσια των «απροβλέπτων» δαπανών.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκπόνηση της μελέτης διέπεται από διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ενδεικτικά αναφέρονται:

- ✓ Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)") όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4782/21 (ΦΕΚ 36^Α/09-03-2021) .
- ✓ Το Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως προς τις προδιαγραφές των μελετών.
- ✓ Ο Ν. 3316/2005 και τα εκτελεστικά του διαταγμάτων, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περ. (40) της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.

- ✓ Η εγκύκλιος 37/11.09.1995/ΥΠΕΧΩΔΕ, «Εκπόνηση μελετών Δημοσίων Έργων», όπως αυτή συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την Εγκύκλιο 38/15.11.2005 ΥΠΕΧΩΔΕ.
- ✓ Το Π.Δ. 71/2019 «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε.) (Α'112) όπως ισχύει.
- ✓ Τα ισχύοντα εγκεκριμένα τιμολόγια εργασιών (Γ.Γ.Δ.Ε./ ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ.) που ισχύουν για την σύνταξη του προϋπολογισμού των δημοσίων έργων.
- ✓ Οι αναλύσεις ΑΤΕΟ, ΑΤΟΕ, ΑΤΥΕ, ΑΤΛΕ, ΑΤΕΠ που ισχύουν για όσες εργασίες δεν περιλαμβάνονται στα ενιαία τιμολόγια.

Στο χρονοδιάγραμμα που ακολουθεί. περιέχονται μόνον οι «καθαροί» χρόνοι εκπόνησης της μελέτης των 4 μηνών, και όχι οι απαιτούμενοι χρόνοι εγκρίσεων, ελέγχων, αποφάσεων, από φορείς, διευθύνουσα υπηρεσία κ.λ.π.

Ο «επιπρόσθετος» αυτός χρόνος υπολογίζεται σε 2 μήνες.

Έτσι συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης 6 μήνες (180 ημέρες).

1. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Αα	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΕ ΗΜΕΡΕΣ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΑΚΕΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΕ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΑΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ																	
			10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180
1.	ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΡΑΔΟ-ΤΕΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ-ΠΑΡΑΤΗΡΗ-ΣΕΙΣ-ΥΠΟΒΟΛΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑ-ΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	10 ΗΜΕΡΕΣ																		
2.	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	50 ΗΜΕΡΕΣ																		
3.	ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	30 ΗΜΕΡΕΣ																		
4.	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	40 ΗΜΕΡΕΣ																		
5.	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	20 ΗΜΕΡΕΣ																		
6.	ΣΑΥ-ΦΑΥ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	10 ΗΜΕΡΕΣ																		
7.	ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	30 ΗΜΕΡΕΣ																		

Δ. ΠΡΟΕΚΤΙΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 της 16-05-2017 με ΦΕΚ 2519/20-07-2017 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α' 147)

Για όλες τις κατηγορίες μελετών η τιμή του συντελεστή (τκ) του Άρθρου ΓΕΝ – 3 του ως άνω Κανονισμού, λαμβάνεται ίση με **τκ=1,199** σύμφωνα με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. 89943/ 2-4-2021 της Δ/σης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

Για τον καθορισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών της μελέτης, η περιοχή παρέμβασης χωρίζεται σε 4 είδη μελετητικού αντικειμένου.

1. Η οδός Ανδρούτσου με τον παράδρομό της συνολικής επιφάνειας 600μ². Η εν λόγω περιοχή απαιτεί την διαφορετική προσαρμογή των σκιάστρων σκίασης στα διάφορα σημεία της ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα κυκλοφορίας οχημάτων σε περίπτωση κινδύνου ή ανάγκης, (πυροσβεστικά οχήματα, ασθενοφόρα κ.λ.π) ούτε απρόσκοπτης λειτουργίας των καταστημάτων.
2. Στην βόρεια πλευρά της οδού Βενιζέλου, απαιτείται να μελετηθεί ένα βασικό μοτίβο στεγάστρου επιφάνειας 75 μ² το οποίο μπορεί να επαναληφθεί 8 φορές ώστε να καλύψει όλη την βόρεια πλευρά της οδού.
3. Στην νότια πλευρά της οδού Βενιζέλου, απαιτείται να μελετηθεί ένα βασικό μοτίβο στεγάστρου επιφάνειας 65 μ² το οποίο μπορεί να επαναληφθεί 12 φορές ώστε να καλύψει όλη την βόρεια πλευρά της οδού
4. Οι περιοχές συναρμογών των ομοίων μοτίβων και συμβολών των οδών με την οδό Βενιζέλου, συνολικής επιφάνειας 300 μ²

ΠΙΝΑΚΙΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 της 16-05-2017 με ΦΕΚ 2519/20-07-2017 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) και συγκεκριμένα βάσει των κάτωθι:

- ΤΜΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
- ΤΜΗΜΑ Β': ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ': ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ) ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΕΙΔΙΚΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ)

Για όλες τις κατηγορίες μελετών η τιμή του συντελεστή (τκ) του Άρθρου ΓΕΝ – 3 του ως άνω Κανονισμού, λαμβάνεται ίση με **τκ=1,199** σύμφωνα με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. 89943/ 2-4-2021 της Δ/σης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

η κατανομή της προεκτιμωμένης αμοιβής του κεφαλαίου Ζ' σύμφωνα με τα στάδια είναι:

Προμελέτη 35%

Οριστική μελέτη 25%

Μελέτη εφαρμογής 40%

Οι πολλαπλές εφαρμογές αμείβονται με το ΟΙΚ.5 παρ. 7

ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7

Άρθρα ΟΙΚ1Α,ΟΙΚ5Α

ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	ΣΑ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΔΡΟΜΟ	V	600,00	1,00	0,14	9,75	11,62	1,199	12.047,72
2	ΒΟΡΕΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΒΑΣΙΚΟ ΜΟΤΙΒΟ)	V	75,00	1,00	0,14	9,75	20,34	1,199	2.634,60
	ΒΟΡΕΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 8 ΦΟΡΕΣ)	V							6.323,05
3	ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΒΑΣΙΚΟ ΜΟΤΙΒΟ)	V	65,00	1,00	0,14	9,75	21,19	1,199	2.378,90
	ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 12 ΦΟΡΕΣ)	V							6.660,92
4	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΟΔΩΝ-ΜΟΤΙΒΩΝ	V	300,00	1,00	0,14	9,75	13,90	1,199	7.197,29
ΣΥΝΟΛΟ									37.242,49
ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ: η μελέτη θα παραδοθεί σε 2 στάδια - οριστική & εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης. μείωση αμοιβής κατά 17,5% λόγω παράλειψης προμελέτης									30.725,05
τεύχη δημοπράτησης									2.979,40
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ									33.704,45
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΑΜΟΙΒΗ	κ	μ	β (%)		τκ	ΑΜΟΙΒΗ
	ΣΑΥ ΦΑΥ αρχιτεκτονικής		38031,91	0,40	8,00	1,82		1,199	814,27
	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑ <10 ΕΤΗ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ = 3ημέρες*300*τκ								1.079,10
ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕ ΤΕΥΧΗ , ΣΑΥ-ΦΑΥ & ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ									35.597,82
ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΚΛΙΣΗ ΠΤΥΧΙΩΝ (ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΠΟΛΛΑΠΛΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ)									29.131,28
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ $A=\beta*1,06*E*Ταο*\Sigma Bv*\Sigma A*\tau\kappa$									
			κ=	2,90	μ=	63			

ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8

Άρθρα ΓΕΝ.3, ΓΕΝ 7,ΟΙΚ2,ΟΙΚ5Α

ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	Σστ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΔΡΟΜΟ	3	600,00	0,30	0,14	9,75	10,95	1,199	6.126,03
2	ΒΟΡΕΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΒΑΣΙΚΟ ΜΟΤΙΒΟ)	3	75,00	0,30	0,14	9,75	18,19	1,199	1.271,54
	ΒΟΡΕΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 8 ΦΟΡΕΣ)	3							3.051,70
3	ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΒΑΣΙΚΟ ΜΟΤΙΒΟ)	3	65,00	0,30	0,14	9,75	18,90	1,199	1.144,84
	ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 12 ΦΟΡΕΣ)	3							3.205,54
4	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΟΤΙΒΩΝ	3	300,00	0,30	0,14	9,75	12,83	1,199	3.588,87
ΣΥΝΟΛΟ									15.972,14
η μελέτη θα παραδοθεί σε δύο στάδια - οριστική και μελέτη εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης - μείωση αμοιβής κατά 17,5% λόγω παράλειψης προμελέτης									13.177,02
τεύχη δημοπράτησης									1.277,77
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ									14.454,79
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΑΜΟΙΒΗ	κ	μ	β (%)		τκ	ΑΜΟΙΒΗ
	ΣΑΥ ΦΑΥ ΣΤΑΤΙΚΩΝ		16370,27	0,40	8,00	2,28		1,199	438,10
	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑ 10-20 ΕΤΗ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ 2ημέρες*450*τκ								1.079,10
ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΑΤΙΚΩΝ ΜΕ ΤΕΥΧΗ, ΣΑΥ-ΦΑΥ & ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ									15.971,99
ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΚΛΙΣΗ ΠΤΥΧΙΩΝ (ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΠΟΛΛΑΠΛΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ)									14.926,25
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΩΝ $A=\beta*1,06*E*Ταο*\Sigma Bv*\Sigma\sigma\tau*\tau\kappa$ (ΟΙΚ2-1)									
Σβν =0,14 και Σστ=0,30									
Κατηγορία IV για στατική μελέτη (πιν. Ιβ -ΟΙΚ2-1)			κ=	3,00	μ=	37			
Προσαύξηση Αντισταθμιστικός έλεγχος=1,80 (ΟΙΚ 2-2)									

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

α/α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ / ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ	ΑΜΟΙΒΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ (για κλίση κατηγορίας πτυχίων)	ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΜΕ ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ
1	ΕΙΔΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	κατηγορία 7 Β' τάξης και πάνω	29.131,28	35.597,82
2	ΣΤΑΤΙΚΑ	κατηγορία 8 Β' τάξης και πάνω	14.926,25	15.971,99
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ			51.569,81
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			7.735,47
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			59.305,28
	ΦΠΑ 24%			14.233,27
	ΤΕΛΙΚΟ ΜΕ ΦΠΑ			73.538,55

ΛΑΡΙΣΑ 27/05/2021

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣΗ ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝΟ ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΟΝΔΡΟΔΗΜΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΜΑΡΙΑ ΚΩΤΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ