

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝΠληροφορίες : Κ. Ιωαννίδου,
Γ. Ζεμπέκης

ΤΗΛ. :2413 500235

FAX :2410 251339

e-mail : synxol@larissa-dimos.gr**ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ
4^{ου} ΕΠΑΛ»****Αρ. Μελέτης : 6 / 2019****ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ****Κ.Α. : 30.7331.47005****CPV : 45214200-2**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με αιτήματά τους η διεύθυνση του 4^{ου} ΕΠΑΛ Λάρισας και ο σύλλογος γονέων και κηδεμόνων του 13^{ου} ΓΕΛ Λάρισας (έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη αρ. 25724/25.4.17), ζήτησαν από το Δήμο Λαρισαίων τη μεταφορά του 4^{ου} ΕΠΑΛ σε άλλο κτίριο για να δοθεί λύση στα πολλά προβλήματα που δημιουργεί για τους μαθητές η συστέγαση των δύο σχολείων στη σχολική μονάδα της συνοικίας του Αγίου Γεωργίου επί των οδών Σικελιανού και Κάρλας, λόγω του χωρικού συνωστισμού που προκαλείται από τον μεγάλο αριθμό των μαθητών και την έλλειψη χώρων. Η παρούσα λοιπόν μελέτη συντάχθηκε για την επισκευή και συντήρηση του κτιρίου επί των οδών Πλούτωνος και Αιόλου, στο οποίο παλιά λειτουργούσε το Τμήμα Βιοχημείας & Βιοτεχνολογίας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, ώστε να μεταστεγαστεί εκεί το 4^ο ΕΠΑΛ. Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής του τριώροφου κτιρίου επί της οδού Πλούτωνος που απαιτούνται να πραγματοποιηθούν ώστε να επαναλειτουργήσουν οι χώροι των πρώην εργαστηρίων σε σχολικές αίθουσες είναι : καθαίρεση διαχωριστικών αιθουσών και εργαστηρίων, ντουλαπών, παλαιών ξύλινων κουφωμάτων, φθαρμένων πλαστικών δαπέδων, σαθρών επιχρισμάτων, τοποθέτηση νέων κουφωμάτων στη νότια όψη του κτιρίου, τοποθέτηση νέων κεραμικών δαπέδων στις αίθουσες, τοποθέτηση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων στα παράθυρα και μεταλλικών πλεγμάτων πάνω από τα κιγκλιδώματα των βεραντών στη νότια όψη, τοποθέτηση τουαλέτας ΑΜΕΑ στο ισόγειο, επισκευή στέγης, επισκευή αρμών διαστολής, επιχρισμάτων και χρωματισμών εσωτερικών και εξωτερικών τοίχων.

Όσον αφορά τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες προβλέπεται η τροποποίηση της ηλεκτρικής εγκατάστασης με μετακινήσεις και αντικαταστάσεις φωτιστικών σωμάτων, διακοπών και ρευματοδοτών έτσι ώστε οι νέες αίθουσες να λειτουργούν αυτόνομα (βλέπε τεχνική περιγραφή η/μ εργασιών). Για τους ίδιους λόγους προβλέπεται και η επισκευή, συντήρηση ή και αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων.

Στο παραπάνω κτίριο, όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις των επιβλεπόντων του έργου και τα υλικά (π.χ. πλακιδίων δαπέδων, χρωμάτων, κουφωμάτων κ.λ.), θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θα επιλεγούν από την αρμόδια Υπηρεσία.

Ο συνολικός προϋπολογισμός των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του έργου ανέρχεται σε **399.999,99 € (322.580,64€ + 77.419,35 € Φ.Π.Α. 24%)**.

Η Συντάξασα

Η Αν. Προϊσταμένη

Τμήματος Συντήρησης Δημοτικών

Ιωαννίδου Κατερίνα

Ιωαννίδου Κατερίνα

Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Θεωρήθηκε

Ο Αν. Προϊστάμενος

Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Πατσιούρας Αθανάσιος

Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.