



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

*ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ .*

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΣΥΝΑΠΑΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΗΛ. : 2410 – 258460, 2413-500277

FAX : 2410 - 251339

e-mail : hm@larissa-dimos.gr

ΘΕΜΑ :

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ
ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΑΕΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ**

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1: Διατάξεις

Η εκτέλεση των εργασιών διέπεται από τις διατάξεις:

Τις διατάξεις:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 209 και της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις της περίπτ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.
3. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), άρθρο 118».
4. Του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
5. Τεχνικό κανονισμό Εσωτερικών Εγκαταστάσεων φυσικού αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 0,5 bar, κεφάλαιο 10 και 12 (ΦΕΚ 976 ΤΕΥΧΟΣ 2 28/03/12) και το ΦΕΚ 963/Β/15-07-2003, για τα δίκτυα άνω των 500mbar) κεφάλαιο 10.1.2.
6. Το Π.Δ. 112/12 περί ασκήσης του επαγγέλματος του Εργοδηγού Υδραυλικού.

Άρθρο 2: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

- Η Διακήρυξη
- Τεχνική Περιγραφή
- Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
- Οικονομική προσφορά
- Συγγραφή υποχρεώσεων

Άρθρο 3: Εργασία

Η παρούσα έχει ως αντικείμενο, τον επανέλεγχο της στεγανότητας των σωληνώσεων διανομής φυσικού των Δημοτικών κτιρίων και περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους Ελληνικούς Κανονισμούς, για την ασφαλή, ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία τους.

Άρθρο 4: Εγγυήσεις

Δεν απαιτείται.

Άρθρο 5 Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας

1. Η χρονική διάρκεια εκτέλεσης του αρχικού ελέγχου θα είναι 20 ημέρες.
2. Μετά το πέρας των εργασιών ελέγχου και συντήρησης εφόσον προκύψει πρόβλημα στη στεγανότητα του δικτύου αλλά και καθ'όλη τη διάρκεια του έτους ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά κάθε έκτακτη βλάβη που προκύπτει και αφορά αντικατάσταση μικροεξαρτημάτων του δικτύου διανομής φυσικού αερίου (φίλτρο, μανόμετρα ,όργανα λέβητα κ.λ.π.). Η δαπάνη αγοράς των εξαρτημάτων εφόσον δεν οφείλεται σε παραλείψεις του συντηρητή βαρύνουν το Δήμο Λαρισαίων.

Άρθρο 6: Παραλαβή εργασιών

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή του Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Άρθρο 7: Τρόπος Πληρωμής

Δια την εξόφληση των οικονομικών υποχρεώσεων του εργοδότη ο ανάδοχος θα εκδώσει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών.

Η έκδοση τιμολογίου δύναται να είναι τμηματική ή συνολική με το πέρας των υποχρεώσεών του.

Η έκδοση Τιμολογίου παροχής Υπηρεσιών στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης εκ μέρους του δευτέρου των συμβαλλομένων θεωρείται απαρέγκλιτα ως αποδεικτικό στοιχείο υλοποίησης των εκάστοτε εργασιών επισκευής- και συντήρησης, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία όπως ισχύει κάθε φορά και τον καθιστά ρητά και απαρέγκλιτα εξ ολοκλήρου υπεύθυνο.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του ανάδοχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Άρθρο 8: Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες της νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται, εκτός του ΦΠΑ με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις

α) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής

σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει) εφόσον η σύμβαση είναι πάνω από 2.500 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

β) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών επιβάλλεται (άρθρο 350 παρ.3 του Ν.4412/2016, ΚΥΑ 1191/14.03.2017 - ΦΕΚ 969/22.03.2017 τεύχος Β').)

γ) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ%.

δ) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.[συμπληρώνεται από την Α.Α.]

Άρθρο 9: Ποιότητα Παρεχόμενων Υπηρεσιών

Η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια που θέτει η σχετική νομοθεσία για ανάλογες εργασίες.

Η αποκατάσταση φθορών ή βλαβών εξαρτημάτων του δικτύου φυσικού αερίου εντός του χρόνου εγγύησης καλής λειτουργίας αυτών (τουλάχιστον 12 μηνών), θεωρείται συντήρηση και η δαπάνη βαρύνει τον συντηρητή

Ο συντηρητής οφείλει να ειδοποιεί έγκαιρα το Δήμο Λαρισαίων για τυχόν ανταλλακτικά που χρειάζονται αντικατάσταση λόγω φθοράς ή βλάβης. Σε κάθε περίπτωση όμως, όλες οι φθορές που οφείλονται σε κακή συντήρηση ή αμέλεια του συντηρητή θα αποκαθίστανται αναποφάσιστα από τον ίδιο συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν δαπάνης ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων που τυχόν θα απαιτηθούν και η οποία θα τον βαρύνει αποκλειστικά.

Η αποκατάσταση φθορών ή βλαβών εξαρτημάτων του δικτύου εντός του χρόνου εγγύησης καλής λειτουργίας αυτών (τουλάχιστον 12 μηνών), θεωρείται συντήρηση και η δαπάνη βαρύνει τον συντηρητή

II.2 Σε περίπτωση που από την έκθεση ελέγχου αρμόδιου φορέα προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών ή αντικατάστασης εξαρτημάτων που οφείλονται σε πλημμελείς συντηρήσεις οι αξία των υλικών και η απαιτούμενη εργασία βαρύνουν τον συντηρητή.

Σε περίπτωση που από την έκθεση ελέγχου αρμόδιου φορέα προκύψουν ελλείψεις – μη συμμορφώσεις με την κείμενη νομοθεσία,

ή απαιτήσεις ένεκα εναρμόνισης με νέους κανονισμούς, οι εργασίες αυτές μετά υλικών θα βαρύνουν τον εργοδότη.

Η αξία των αναλώσιμων υλικών συνήθους συντήρησης και οι αντίστοιχες εργασίες βαρύνει τον συντηρητή.

Βλάβες ή φθορές των οποίων η αποκατάσταση απαιτεί ειδικά υλικά (μούφες ,σωληνώσεις, κ.λ.π..) θα βαρύνουν των εργοδότη.

Ο συντηρητής εγκαίρως θα ενημερώνει εγγράφως την υπηρεσία για το είδος της βλάβης ή της φθοράς και τη δαπάνη που απαιτείται για την αποκατάστασή τους. Τα ανωτέρα θα καταγράφονται στο βιβλίο συντηρήσεων.

Άρθρο 10: Εκχώρηση της εργασίας σε τρίτο

Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε τρίτον μέρους ή του όλου του αντικειμένου της συμβάσεως, χωρίς απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Η απόφαση αυτή παρέχεται εφ' όσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται, κατά την κρίση του συμβουλίου, την καλή εκτέλεση της σύμβασης και εγκρίνεται από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

Άρθρο 11: Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της εργασίας επιλύονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 273 παρ.1 και 2 του Ν.3463/2006.

**-Η-
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

ΣΥΝΑΠΑΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

**-Η-
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

ΜΠΟΥΜΠΙΤΣΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

-Ο-

ΑΝ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ