

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

**Δ/ΝΣΗ : ΤΟΠΙΚΗΣ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

**Τμήμα: Αδειοδοτήσεων & Διαφημίσεων**

**Δ/νση : Ίωνος Δραγούμη 1**

**Τ.Κ.: 412 22**

**Λάρισα 31-05-2018**

**Αρ. πρωτ.19566**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ**

**ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

Ο Δήμαρχος Λαρισαίων έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρ. 192 του Ν. 3463/2006 αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρ. 76 του Ν. 4257/14, του άρθρ. 72 του Ν. 3852/2010 και του Π.Δ. 270/81

β) Την υπ' αριθμ. 320/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθμ. 247/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,

προκηρύσσει φανερή και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία στις **13/06/2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ.**, (έναρξη εκφώνησης προσφορών) έως 10.30 (λήξη εκφώνησης προσφορών) στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου (3<sup>ος</sup> όροφος) του Δημαρχείου στην οδό Ίωνος Δραγούμη 1, στη Λάρισα, από την Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών του Π.Δ. 270/81, όπως αυτή ορίστηκε με την με αριθμ. 16/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την εκμίσθωση έντεκα (11) θέσεων περιπτέρων στο Δήμο Λαρισαίων όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα

<b>Α/ Α</b>	<b>ΚΩΔ. ΠΕΡ</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>	<b>ΘΕΣΗ ΜΕ ΚΟΥΒΟΥΚ ΛΙΟ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣ ΗΣ</b>	<b>ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤ ΙΚΗΣ</b>
1	ΠΕΡ 135	ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ – ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ (ΚΧ999Β)	ΝΑΙ	150 €	180 €
2	ΠΕΡ 113	<b>ΦΑΛΑΝΗ</b> ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ	ΝΑΙ	50 €	60 €
3	ΠΕΡ 69	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ & ΚΥΠΡΟΥ- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ (ΚΧ 825Β)		500 €	600 €
4		ΑΛΙΑΚΜΟΝΟΣ & ΝΕΣΤΟΥ (ΚΧ 257Δ)		70 €	84 €
5	ΠΕΡ 139	ΚΑΡΑΘΑΝΟΥ- ΖΑΡΜΑΝΗ- ΣΚΟΥΦΑ	ΝΑΙ	100 €	120 €
6	ΠΕΡ 134	ΔΑΒΑΚΗ 48 Ι.Ν. ΠΕΤΡΟΥ & ΠΑΥΛΟΥ (ΚΧ 297Γ)	ΝΑΙ	200 €	240 €

7	ΠΕΡ 131	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 65 (ΚΧ686Γ)	ΝΑΙ	150 €	180 €
8	ΠΕΡ 128	ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ & ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ -ΛΕΙΒΑΔΑΚΙ (ΚΧ671Ζ)		150 €	180 €
9	ΠΕΡ 78	ΛΟΓΙΩΤΑΤΟΥ 2 (ΚΧ 780)	ΝΑΙ	150 €	180 €
10	ΠΕΡ 143	ΠΛΑΤΕΙΑ <b>ΜΑΝΔΡΑΣ</b>		50 €	60 €
11	ΠΕΡ 45	ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ & ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ		150 €	180 €

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν ενδιαφερόμενοι, αυτή θα επαναληφθεί με τους ίδιους όρους και στον ίδιο τόπο στις 20-06-2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ.. Το κατώτατο όριο του μηνιαίου μισθώματος (τιμή εκκίνησης) για κάθε θέση περιπτέρου, πλέον των τελών χαρτοσήμου 3,6%, ορίζεται ως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα.

Κάθε αύξηση της προσφοράς από την πρώτη και μετά θα γίνεται κατά τουλάχιστον **πέντε ευρώ (5€)**.

Για τις περιπτώσεις που στις παραχωρούμενες θέσεις υφίσταται κουβούκλιο και ο πλειοδότης επιθυμεί να κάνει χρήση αυτού, θα πρέπει να καταβάλει επιπλέον το ποσό των **πεντακοσίων ευρώ (500€)**.

Η παραχώρηση του δικαιώματος μίσθωσης ορίζεται σε δέκα (10) έτη, μη επιτρεπόμενης άλλης παράτασης, αρχής γενομένης από την κατακύρωση του αποτελέσματος στον τελευταίο πλειοδότη.

Οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία για να γίνουν δεκτοί θα πρέπει να καταθέσουν στην Επιτροπή τα παρακάτω δικαιολογητικά επί ποινή αποκλεισμού:

1. Τα φυσικά πρόσωπα και οι εγγυητές αυτών, φωτοτυπία **αστυνομικής ταυτότητας** ή διαβατηρίου. Τα νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξίας επικυρωμένο καταστατικό με όλες τις τυχόν τροποποιήσεις. Οι Α.Ε. θα καταθέσουν επιπλέον και πρακτικό ορισμού Δ.Σ.
2. Βεβαίωση **φορολογικής** ενημερότητας του συμμετέχοντος και του εγγυητή
3. Βεβαίωση **ασφαλιστικής** ενημερότητας περί μη οφειλής του συμμετέχοντος και του εγγυητή.
4. **Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία** του Δήμου Λαρισαίων περί μη οφειλής του συμμετέχοντος και του εγγυητή έναντι του Δήμου.
5. **Υπεύθυνη Δήλωση** του Ν. 1599/86, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία να αναφέρεται **οτι έλαβε γνώση** των όρων διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως καθώς και της πραγματικής κατάστασης του προς μίσθωση χώρου και των ιδιαίτερων συνθηκών που επικρατούν. Για νομικά πρόσωπα απαιτείται υπογραφή αυτής από τον νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της.
6. **Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης**, εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στη δημοπρασία με εκπρόσωπο.
7. **Πιστοποιητικό** από το αρμόδιο Πρωτοδικείο ή του ΓΕΜΗ από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων και ο εγγυητής του **δεν τελούν υπό πτώχευση** και δεν εκκρεμεί σε βάρος τους αίτηση κήρυξης σε πτώχευση ή παύσης πληρωμών, ότι δεν τελούν υπό εκκαθάριση, υπό αναγκαστική διαχείριση, υπό πτωχευτικό συμβιβασμό, υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Τα νομικά πρόσωπα οφείλουν να προσκομίσουν επιπλέον του ανωτέρω, πιστοποιητικό ότι δεν έχουν λυθεί ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση πιστωτών.

Κάθε ενδιαφερόμενος για να γίνει δεκτός στη δημοπρασία υποχρεούται να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακτάθεση σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών του Δημοσίου, Τράπεζας ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, υπολογιζόμενου για ένα έτος μίσθωσης, όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα.

Η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στους αποτυχόντες μετά το τέλος της δημοπρασίας, ενώ του τελευταίου πλειοδότη αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης με άλλη, ποσού ίσου με το ένα δέκατο (1/10) του επιτευχθέντος μισθώματος για ένα έτος, για την εξασφάλιση του εγκαίρου και εντός των από την διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης τακτικής και επαναληπτικής βαρύνουν τους τελικούς μισθωτές και καταβάλλονται πριν την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Διαφημίσεων του Δήμου Λαρισαίων, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Δ/ση Ίωνος Δραγούμη 1, ΤΚ 41222, τηλ. 2413500345, 2413 500323.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**Να δημοσιευθεί στην εφημερίδα "Ελευθερία" στις 2-6-2018  
και να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**